

Утверждена  
 общим собранием членов ТСЖ  
 Протокол № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

### СМЕТА РАСХОДОВ ТСЖ на 2015 г.

№ п.п.	Статья	План, руб.	Факт, руб.
1	2	3	4
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>		
1.1	Вывоз мусора	465000,00	450917,87
1.2	Обслуживание лифтов	450000,00	307998,00
1.2.1	Обслуживание лифта в паркинг	49560,00	49560,00
1.3	Дератизация	20000,00	19999,20
1.4	Обслуживание ковриков	63500,00	52108,08
1.5	Оплата сантехника, электрика, плотника	726924,84	726924,84
1.6	Обслуживание тревожной кнопки	49200,00	45100,00
1.7	Обслуживание узлов учета тепловой энергии	198000,00	200519,75
1.8	Обслуживание ПЗУ и видеокамер	168864,00	140720,00
1.9	Обслуживание фильтров воды	30000,00	22340,00
1.10	Обслуживание вентканалов и дымоходов	60000,00	97000,00
1.11	Освидетельствование лифтов	37100,00	33868,33
1.12	Обслуживание АППЗ	195000,00	168000,00
1.13	Оплата службы консьержей	2001000,00	2001000,00
1.14	Поверка и замена монOMETРОВ	15000,00	39317,60
1.15	Хоз материалы	55000,00	53869,95
1.16	Страхование лифтов	15000,00	3000,00
1.17	Мытье фасадов	440000,00	470970,00
1.18	Очистка кровли от снега и наледи	-	-
1.19	Благоустройство , цветы	41000,00	33599,98
1.21	Проверка питьевой воды	6000,00	2800,00
1.22	Утилизация ламп	8000,00	-
1.23	Санитарное содержание придомовой территории	414434,76	523758,00
		<b>5508583,60</b>	
1.24	Программное обслуживание паспортистики		56128,24
1.25	Обслуживание дизель -генератора		50000,00
	<b>Управление многоквартирным домом</b>		
1.26	Банковские услуги	60000,00	59837,33
1.27	Расходы на обслуживание телефон.	25000,00	21282,23
1.28	Программное обслуживание	19000,00	6649,00
1.29	Канцелярские и почтовые расходы	35000,00	35279,89
1.30	Техническая учеба	15000,00	21214,00
1.31	з/п персонала	2413499,27	2500929,12
1.32	страховые взносы в ПФР и ФСС	426926,85	372554,56
1.34	Подготовка и ведение судебных дел (раб с должн.)	30000,00	112000,00
1.35	Доступ хостинг-домена	3398,40	4298,40
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>		
2.1	Холодная вода	359409,60	445891,56
2.2	Водоотведение	524942,60	525887,64
2.3	Отопление	5421938,94	5338465,40
2.4	Электроэнергия	411716,01	419688,36
		<b>6718007,15</b>	


Утверждена

общим собранием членов ТСЖ

Протокол № \_\_\_ от " \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

3	Статьи " <b>Прочие услуги</b> "		
3.1	Обслуживание радиоточек	95479,20	94069,20
3.2	Обслуживание антенн	175000,00	171198,00
3.3	з/п Службы дежурных	2602581,48	2550484,12
3.4	з/п уборщиц	910385,64	1049117,74
3.5	страховые взносы в ПФР, ФСС	709619,36	753005,00
		4493065,68	
4	<b>Дополнительные расходы от хозяйственной деятельности</b>		
4.1	Налог на доходы (УСН)	114000,00	89630,00
4.2	Баскетбольная стойка для детской площадки	37000,00	35280,00
4.3	Согласование доп.зем.участка	200000,00	60000,00
4.3	Частичный ремонт кровли	50000,00	47200,00
5	<b>Выплаты из специальных фондов</b>		
5.1	Фонд материальных поощрений	150000,00	119000,00
6	<b>Остаток на резерв</b>	1393867,4	1309886,96
	<b>Всего с резервированием по смете расходов</b>	21692348,35	21692348,35

Председатель правления



Горелый Е.И.

Главный бухгалтер

Терещук О.В.